

Quan hakis de **signar** una **hipoteca**...

Pots escollir lliurement el notari,
que t'oferirà un assessorament imparcial,
independent i gratuït



COL·LEGI DE NOTARIS
DE CATALUNYA

Som la teva garantia

El notari assegura la protecció dels clients en la signatura de les hipoteques

Quan has de contractar un préstec hipotecari l'entitat financera et fa una proposta econòmica. Perquè com a comprador coneguis i entenguis les condicions del contracte que firmaràs, la Llei 5/2019, de 15 de març, reguladora dels contractes de crèdit immobiliari, estableix la necessitat d'un assessorament imparcial, independent i gratuït a través d'un notari.



El client és qui tria el notari

Tota la informació i la documentació relacionada amb el contracte que signaràs amb l'entitat bancària i les condicions que s'hi estableixen s'incorporen a una plataforma digital segura i confidencial del Consejo General del Notariado. Rebràs un correu electrònic per iniciar, amb el notari que tu escullis, els tràmits d'informació. Posteriorment signaràs l'escriptura pública de la hipoteca i de la compravenda amb aquest mateix notari.

La selecció de notari es pot fer per internet o presencialment

Des de la pàgina web **www.notariado.org** pots triar *online* el notari. Quan rebis un sms de confirmació ja podràs concertar una primera cita a la notaria perquè t'informin sobre les condicions de la teva hipoteca.

També pots fer la selecció de notari presencialment a la notaria que triïs. A la web **www.notarisdecatalunya.org** del Col·legi de Notaris de Catalunya un cercador facilita les dades (adreça, telèfon i correu electrònic) per contactar personalment amb qualsevol notaria de Catalunya.

La notaria que escullis per ser informat sobre les condicions de la hipoteca serà la mateixa que després autoritzarà l'escriptura del préstec i de la compravenda.

Més informació a **www.notarisdecatalunya.org** o a qualsevol notaria.

El procés que se segueix a l'hora de signar una hipoteca

